

Tijdstip	Gebeurtenis naam	Verantwoordelijke voor de actie
20.05.2026 10:39	Starten van een nieuw dossier	Heers

17.06.2026 11:38	De overheid heeft de initiatiefnemer gevraagd om de projectinhoud te wijzigen	Heers
------------------	---	-------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

* Gelieve de voorschriften danig op te stellen én per lot apart zodat enkel de vergunde woningen daar gebouwd kunnen worden. Dus per woning het gabarit met hoogtepeilen, de benoeming van de materialen etc op basis van de omgevingsvergunning.

* Inplanting met de wadi's ingetekend (dus verhardingen al intekenen, groenzone met wadi intekenen)

* Eventuele woningbijgebouw footprint intekenen op inplantingsplan, max 3m kroonlijsthoogte, afwerking in dezelfde materialen als de woning en max opp van 16m²

* ...

* Uit de bouwvoorschriften moet ontegensprekelijk blijken dat alléén die 4 woningen daar gebouwd kunnen worden volgens de eerder bekomen omgevingsvergunning en mét de voorwaarden opgelegd in die vergunning.

* Het gabariet van de buren op de perceelsgrenzen dient erbij te zijn (2 terreinsneden op de perceelsgrenzen)

* Terreinsnede door elke perceel

* Dwarsnede over de 4 percelen

* Dwarsnede vanaf de straat bekeken

Plan bestaande toestand/opmetingsplan van huidige toestand, hoeve werd reeds afgebroken!

Bestaande toestand dwarssnede, langssnede en toestand perceelsgrenzen

Gelieve te antwoorden binnen de
30 dagen

03.07.2026 14:36	Een gewijzigde projectinhoud werd overgemaakt	Tom Delcour
------------------	---	-------------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Beste,
Hierbij de aanpaste werkversie van deze verkaveling.

Mvg,
Tom Delcour

13.07.2026 11:01	De gewijzigde projectinhoud werd aanvaard	Heers
------------------	---	-------

13.07.2026 11:46	De overheid heeft de initiatiefnemer gevraagd om de projectinhoud te wijzigen	Heers
------------------	---	-------

INGAVE VAN DE MOTIVERING

- Het gabariet van de buren op de perceelsgrenzen dient erbij te zijn (2 terreinsnedes op de perceelsgrenzen)
- Terreinsnede door elke perceel
- Dwarsnede over de 4 percelen
- Dwarsnede vanaf de straat bekeken

Plan bestaande toestand/opmetingsplan van huidige toestand, hoeve werd reeds afgebroken!

Bestaande toestand dwarsnede, langsnede en toestand perceelsgrenzen

De onderstreepte dingen zijn nog niet bijgevoegd, gelieve de projectinhoudversie te wijzigen en dit toe te voegen. Er staat wel een dwarsnede 6 op het inplantingsplan maar deze snede is niet bijgevoegd.

Gelieve de andere snede op de perceelsgrenzen ook toe te voegen.

**Gelieve te antwoorden binnen de
30 dagen**

13.07.2026 14:37

Een gewijzigde projectinhoud werd overgemaakt

Tom Delcour

INGAVE VAN DE MOTIVERING

Goedemiddag,
Hierbij heb ik snede 6 toegevoegd aan het dossier zoals telefonisch afgesproken.

Bedankt om het dossier te laten verder lopen nu.

mvg
Tom Delcour